



**Città di Arese**  
Città metropolitana di Milano  
Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni

**INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE  
LUMINARIE NATALIZIE  
dicembre 2019 - gennaio 2020**

**CIG: Z862A0C8E7**

**FOGLIO PATTI E CONDIZIONI**

Il Responsabile del Procedimento : **Ing. A. Menotti**

---

L'Impresa :

---

Data:

## **Art. 1 - Definizioni**

1. Per "affidatario" si intende il Soggetto giuridico, singolo o associato in una delle forme previste dalla vigente legislazione in materia, che ha ottenuto l'affidamento dell'appalto, nella persona del suo titolare o legale rappresentante o capo mandatario.
2. Per "Comune" si intende il Comune quale ente territoriale, sia sotto il profilo del titolare del potere amministrativo che titolare della posizione contrattuale di stazione appaltante, rappresentato negli adempimenti formali dal Responsabile del Settore LL.PP. o da altro personale delegato.
3. Per "servizi o forniture" si intendono le attività da eseguire o eseguite, nonché le forniture, le prestazioni di manodopera e quant'altro necessario e strumentale allo svolgimento delle forniture affidate dal Comune alla Ditta.
4. Per "Referente dell'Ente" si intende il Responsabile del Procedimento o persona da lui preposta a seguire il presente appalto.

## **Art. 2 - Oggetto dell'affidamento e tipologia delle prestazioni**

L'intervento riguarda il servizio di allestimento, manutenzione e successiva rimozione di luminarie natalizie per il periodo **dal 6 Dicembre 2019 al 7 Gennaio 2020**, mediante l'installazione di luminarie a led che rendano un'adeguata e suggestiva illuminazione capace di fornire una significativa visibilità.

Nell'arco temporale di installazione sussiste l'obbligo di manutenzione, per garantire il corretto funzionamento in orario notturno, da parte dell'affidatario dell'incarico.

Nel caso di malfunzionamento/guasto l'affidatario dovrà intervenire entro 24 ore per il ripristino delle luminarie.

Nello specifico il servizio si intende:

- 1) Illuminazione cornicione di gronda del Palazzo Municipale di Arese, Via Roma 2, sul lato fronte Piazza Gen. Dalla Chiesa, per mt. 25 ca., e risvoltando sul lato verso Via Roma per 15 mt ca. (parte "vecchia").  
Illuminazione tipo "tenda luminosa" a led, altezza min. 60 cm, installata sul cavo di supporto esistente (posizionato su gronda edificio);
- 2) Illuminazione delle colonne all'ingresso sul fronte Piazza Gen. Dalla Chiesa: addobbo "a spirale", attorno alle colonne per tutta la loro altezza, con ghirlanda verde (artificiale), tipo agrifoglio o simile, e stringa luminosa a led;
- 3) installazione di n. 2 stelle comete, da installare sopra i due ingressi del Palazzo Municipale (lato Via Roma, lato Piazza);
- 4) Illuminazione della pensilina del Centro Civico, in Via Monviso, (mt. 45) compreso posa "a perdere" del cavo di supporto la cui installazione avverrà su indicazioni dell'Ufficio Tecnico.  
Illuminazione tipo "tenda luminosa" a led, altezza min. 60 cm.;
- 5) Illuminazione dell'albero antistante il Centro Civico, con stringhe di luci a led, installazione a spirale attorno a tutta l'altezza dell'albero, con una distanza tra i "fili luminosi" di max 15 cm;
- 6) Installazione di decorazioni puntuali (esempio palline natalizie) sull'albero antistante il Centro Civico, fornite dall'Amm.ne Comunale;

- Gli impianti dovranno essere dotati di prese temporizzate per poterne regolare il funzionamento in orario notturno;
- I colori delle luci natalizie saranno a scelta dell'Ufficio Tecnico;
- Si richiede di fornire Catalogo per concordare con Ufficio Tecnico le forniture.

Gli interventi dovranno essere eseguiti da personale tecnico qualificato e tutte le decorazioni installate devono essere conformi alla normativa tecnica di settore.

Devono essere rilasciate le dichiarazioni e certificazioni di legge

La prestazione non è scindibile.

### ***Art. 3 - Dati dell'affidatario e ammontare dell'Affidamento***

***omissis***

### ***Art. 4 - Modalità di stipulazione del contratto***

Il contratto è stipulato "A CORPO".

Per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro la conferma d'ordine, successiva alla determinazione del Responsabile di affidamento incarico e approvazione del Foglio Patti e condizioni sottoscritto digitalmente dall'affidatario equivale alla stipula del contratto ai sensi dell'art 32 comma 14 del D.Lgs.vo 50/16 e s.m.i..

### ***Art. 5 - Durata e tempi dell'affidamento***

Durata dell'appalto: 6 Dicembre 2019 - 7 Gennaio 2020.

L'installazione dovrà essere conclusa non oltre il giorno **06/12/2019** e alla conclusione dell'installazione dovrà essere eseguita una prova di funzionamento degli elementi utilizzati per le decorazioni.

La rimozione delle decorazioni dovranno avvenire a decorrere **dal 07/01/2020**.

Nell'arco temporale di installazione sussiste l'obbligo di manutenzione da parte dell'affidatario dell'incarico.

### ***Art.6 - Documenti che fanno parte del contratto***

***omissis***

Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di contratti pubblici e in particolare:

- a) il Codice dei contratti, approvato con decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e smi;
- b) il regolamento generale approvato con D.P.R. 21 dicembre 2010, n. 207, per quanto applicabile e smi, per le parti ancora in vigore;
- c) il decreto legislativo 81/08 e smi.

Sono vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia .

Per quanto non previsto dal presente, si intendono richiamate e accettate anche le norme del Codice Civile in materia di contratti, di appalti e di responsabilità.

### **Art. 7 - Modalità di esecuzione del servizio**

Si applica il titolo V del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. - in tema di esecuzione di un servizio o di una fornitura (avvio, sospensioni, riprese, proroghe, varianti, ultimazione, attestazione di regolare esecuzione).

### **Art. 8 - Liquidazione**

L'importo a corpo sarà fatturato e liquidato in un'unica soluzione al termine del servizio, che saranno pagate dall'Amministrazione Comunale entro 60 giorni dal ricevimento della fattura al Protocollo dell'Ente e previa verifica della conformità dell'esecuzione delle attività e della regolarità contributiva.

I pagamenti all'impresa per le prestazioni oggetto dell'appalto saranno effettuati dalla Stazione Appaltante sempre e solo dopo che i/il Direttore/i del Servizio del contratto avrà/avranno effettuato i dovuti controlli sia sulla regolarità del servizio/fornitura, sia sull'assolvimento degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, alle condizioni di lavoro ed alla regolarità contributiva.

I documenti relativi all'assolvimento degli obblighi di cui sopra dovranno riguardare il personale impiegato nell'intera attività d'impresa, compreso il personale operante in forza di subappalto.

Eventuali eccezionali ritardi nei pagamenti dovuti a causa di forza maggiore non daranno alcun diritto all'Appaltatore di pretendere indennità di qualsiasi specie, né di chiedere lo scioglimento del contratto.

Qualora la Stazione appaltante riscontri o riceva notizia da parte degli Enti preposti ai controlli (Ispettorato del lavoro, I.N.P.S., I.N.A.I.L., ecc.) di violazioni alle disposizioni in materia di obblighi e oneri assistenziali e previdenziali ecc., procede a sospendere l'emissione dei mandati di pagamento fino a quando sarà stata accertata la regolarizzazione delle posizioni e la chiusura della vertenza. Nei casi prescritti dalle norme vigenti si provvederà con le procedure di accantonamento e/o liquidazioni di quanto dovuto in favore degli Enti Previdenziali interessati.

La liquidazione della fattura è comunque subordinata ai tempi di acquisizione, d'ufficio, del DURC, nonché alle verifiche ai sensi della L. 205/2017 (I soggetti pubblici, prima di effettuare il pagamento di un importo **superiore a cinquemila euro**, procedono alle verifiche di legge inoltrando apposita richiesta a Equitalia Servizi S.p.A.).

### **Art. 9 - Subappalto**

E' ammesso e verrà autorizzato nei limiti e con le procedure di cui all'art 105 del D.Lgs.vo 50/16 e smi.

### **Art. 10- Avvalimento**

E' ammesso e verrà accettato se conforme ai dettami dell'art 89 del D.L.gs.vo 50/16

### **Art. 11 – Norme applicabili all'esecuzione di servizi e forniture e penali nell'esecuzione**

In caso di inosservanza nello svolgimento delle prescrizioni previste nel presente Foglio Patti e Condizioni o di inosservanza dei tempi stabiliti agli artt. 5 e 7 del presente Foglio Patti e Condizioni per cause imputabili all'affidatario, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo per l'ultimazione delle attività e, in caso di mancato funzionamento delle luminarie, trascorso il tempo stabilito di intervento di cui all'art.2), viene applicata una penale pari ad € 50,00/giorno per impianto. Nel presente foglio patti e condizioni non trova applicazione il premio di accelerazione.

### **Art. 12 - Cauzione provvisoria**

Non richiesta.

### **Art. 13 - Cauzione definitiva**

La cauzione definitiva è richiesta, come ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Sebbene non sia prevista la cauzione provvisoria, in sede di gara dovrà comunque essere presentata Dichiarazione in originale del fideiussore e firmata digitalmente dallo stesso, con cui si impegna a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, nei termini di cui all'art. 93 comma 8 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario dell'appalto in oggetto.

### **Art. 14 - Polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi**

Si ritiene valida e si richiede copia della polizza assicurativa dell'affidatario.

### **Art. 15 – Revisione prezzi**

Ai sensi dell'articolo 106 del D.lgs.vo 50/16 e s.m.i.

### **Art. 16 - Risoluzione delle controversie**

1. La definizione delle controversie che insorgessero fra il COMUNE ed l'AFFIDATARIO saranno demandate al Foro di Milano. E' esclusa la clausola arbitrale.

2. Nelle more della risoluzione delle controversie l'Appaltatore non può comunque rallentare o sospendere le forniture o i servizi, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Stazione appaltante.

### **Art. 17 – Risoluzione del contratto**

Qualora il Comune rilevi gravi ed ingiustificate inadempienze dell'affidatario alle proprie obbligazioni, potrà dichiarare risolto il contratto ovvero procedere all'esecuzione d'ufficio.

Oltre ai casi previsti dagli art 108 D.lgs. n. 50/16 e s.m.i., ai sensi dell'articolo 1456 C.C. costituiscono clausola risolutiva espressa le seguenti inadempienze contrattuali che dovessero verificarsi durante lo svolgimento delle attività:

- frode dell'affidatario nello svolgimento delle prestazioni;
- indisponibilità ingiustificata ad eseguire interventi nei termini indicati dal Comune;
- indisponibilità ingiustificata ad eseguire il presente contratto;
- sospensione non giustificata della fornitura oggetto del presente contratto;
- gravi inadempienze negli obblighi di natura contrattuale, previdenziale, assistenziale e assicurativa nei confronti dei lavoratori;
- stato di fallimento, di liquidazione, di cessione di attività, di concordato preventivo, amministrazione controllata o qualsiasi altra causa equivalente, sopravvenuti a carico dell'Impresa;
- accertamento da parte del Comune di subappalto o cessione di credito non autorizzati o irregolari;
- accertata inadempienza agli ordini impartiti dal Responsabile del Committente, previo espletamento della procedura di messa in mora, in merito alla EFFETTUAZIONE delle forniture conformemente al contratto, alla descrizione DELLE ATTIVITA' ed a tutti i documenti contrattuali;
- nel caso in cui sia intervenuta, nei confronti dell'Impresa, l'emanazione di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. 1423/1956, ovvero sia intervenuta condanna passata in giudicato per frodi nei riguardi di Amministrazioni pubbliche, di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti interessati alle prestazioni;
- Nel caso in cui si sia verificata una delle circostanze predette, il Comune potrà avvalersi della clausola risolutiva espressa mediante comunicazione in forma scritta da inviarsi all'affidatario entro 30 giorni dal verificarsi della condizione. Il mancato esercizio della facoltà nei predetti termini, non costituisce comunque in alcun modo rinuncia al diritto

risarcitorio, alla formulazione di ogni domanda o eccezione, ivi compresa quella di risoluzione, da parte del Comune.

### **Art. 18 – Recesso**

Si applica l'art 109 del D.lgs. n. 50/16 e s.m.i.

### **Art. 19 - Obblighi specifici dell'affidatario**

L'affidatario è sempre obbligato a:

- a) assicurare tutti i prestatori d'opera, secondo le norme vigenti, mantenendosi in regola con le disposizioni in materia previdenziale, assicurativa, assistenziale, infortunistica, contrattuale ecc.;
- b) adempiere alle normative vigenti in materia di sicurezza.
- c) segnalare tempestivamente ogni inconveniente, pregiudizio, evento straordinario ecc. che dovesse accadere nel corso delle attività di che trattasi;
- d) rispetto della normativa in materia di sicurezza e salute dei lavoratori nonché la normativa in materia contributiva e retributiva nonché il rispetto del Codice dei Contratti e del C.C. per quanto applicabile

La Ditta appaltatrice è sempre responsabile sia di fronte al Comune che ai terzi della esecuzione dell'incarico assunto, il quale, per nessun motivo, salvo casi di forza maggiore debitamente constatati, potrà subire interruzioni.

E' fatto obbligo alla Ditta appaltatrice di comunicare tempestivamente al Comune ogni eventuale variazione di ragione sociale, nonché la modifica del nominativo del Rappresentante legale.

Sarà obbligo dell'Impresa adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire l'incolumità degli operai e dei passanti. Rimane stabilito che l'Appaltatore assumerà ogni più ampia responsabilità sia civile che penale nel caso di infortuni, della quale responsabilità si intende quindi sollevato il Comune.

Sono a carico dell'affidatario, senza alcuna possibilità di rivalsa nei riguardi del Comune, i seguenti oneri, nessuno escluso o eccettuato, tanto se esistenti al momento della stipulazione del contratto, quanto se stabiliti o accresciuti successivamente:

- tutte le spese e gli oneri attinenti l'assunzione, la formazione e amministrazione del proprio personale necessario al servizio in osservanza delle norme di leggi vigenti, decreti e contratti collettivi di lavoro in materia di assicurazioni sociali obbligatorie, prevenzione infortuni sul lavoro, disoccupazione involontaria, invalidità e vecchiaia, tubercolosi;

- tutte le spese e gli oneri relativi a dotazione, gestione, deposito o manutenzione dei propri mezzi, necessari a svolgere i servizi oggetto del contratto d'appalto;
- tutte le spese e gli oneri necessari a garantire l'osservanza in materia di igiene, sicurezza, prevenzione e assicurazione contro incendi, i furti e i danni alle cose e alle persone;
- tutte le spese e gli oneri derivanti dall'adozione dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità delle persone addette al contratto stessi e dei terzi, nonché per evitare danni a beni pubblici e privati;
- tutte le spese e gli oneri dipendenti dalla stipula e dall'esecuzione del contratto, anche se di natura accessoria all'oggetto principale dell'appalto.

L'impresa appaltatrice dovrà dimostrare di essere in regola e di rispettare tutte le norme vigenti in materia di salute e sicurezza sul lavoro (D. Lgs. n. 81/08, ecc).

### **Art. 20 – Tracciabilità dei flussi finanziari**

L'affidatario si obbliga a rispettare tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e successive modifiche.

Ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero di **CIG: Z862A0C8E7** e l'affidatario dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare all'Amministrazione comunale di Arese gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica.

### **Art. 21 - Norma transitoria e generale**

Per quanto non espressamente specificato nel presente Foglio Patti e Condizioni, si farà riferimento al Codice dei Contratti Pubblici relativo a lavori, servizi e forniture ai sensi del D.Lgs n. 50/16 e al Codice Civile.

### **Art. 22 – Trattamento dati personali - riservatezza-**

Ai sensi del Regolamento UE/2016/679 (GDPR) si informa che il trattamento dei dati personali conferiti nell'ambito della procedura in oggetto o comunque raccolti dalla Stazione appaltante a tale scopo ed è finalizzato unicamente all'espletamento della presente procedura nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti. In relazione a tali finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate

alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. I dati potranno essere trattati anche in base ai criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati. Il trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa ed avviene sulla base dell'Autorizzazione al trattamento dei dati a carattere giudiziario da parte di privati, di enti pubblici economici e di soggetti pubblici, rilasciata dal Garante per la protezione dei dati personali.

Sarà consentito l'accesso a tutti dati trattati, ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

### **Art. 23 - Clausole anticorruzione e doveri comportamentali**

1. L'appaltatore, con la partecipazione alla gara, si è impegnato altresì, nel caso di affidamento di incarichi di collaborazione a qualsiasi titolo, a rispettare i divieti imposti dall'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo n. 165 del 2001 e dall'articolo 21 del decreto legislativo n. 39 del 2013.

2. L'appaltatore, con la partecipazione alla gara, si è impegnato, nel caso di affidamento di incarichi di collaborazione a qualsiasi titolo, a rispettare e a far rispettare il codice di comportamento approvato con D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, per quanto di propria competenza, in applicazione dell'articolo 2, comma 3 dello stesso D.P.R..

L'appaltatore, con la partecipazione alla gara, dichiara sotto la propria responsabilità ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 del DPR 445/2000:

- di aver preso visione del "Piano triennale di prevenzione della corruzione 2019-2021" del Comune di Arese, adottato in conformità alla L. n. 190 del 6.11.2012 e approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 05/02/2019 e che non sussistono rapporti di parentela, entro il secondo grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i responsabili dell'Ente.

- di accettare la clausola in ragione della quale è fatto divieto durante l'esecuzione del contratto, e per il biennio successivo, di intrattenere rapporti di servizio o fornitura o professionali in genere con gli amministratori e responsabili dell'Ente e loro familiari (coniuge o convivente e parenti/affini) entro il secondo grado.

### **Art. 24 - Disposizioni transitorie**

Il presente Foglio patti e condizioni è senz'altro impegnativa per l'affidatario, mentre diventerà tale per l'Amministrazione soltanto dopo riportata la prescritta definitiva approvazione superiore.

Si da atto che il Responsabile del Procedimento per conto dell'Amministrazione con compito di coordinamento tra i vari settori al quale l'Impresa farà riferimento per indirizzo e

benestare circa l'espletamento dell'incarico, nonché per il pagamento delle prestazioni, risulta essere: Ing Annapaola Menotti

Arese, li

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RUP

L'AFFIDATARIO PER ACCETTAZIONE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

CLASOLE EX ART 1.341 CODICE CIVILE

Si intendono esplicitamente rilevate ed approvate le seguenti clausole particolarmente impegnative per l'offerente (cd, clausole Vessatorie): Artt. 5 - 7 - 8 -17

PER ACCETTAZIONE

L'impresa

\_\_\_\_\_